



## HOTĂRÂREA NR. 267/2013

*Privind închirierea terenului în suprafață de 500 mp situat pe str.Grigore Ureche nr.27, în favoarea proprietarului limitrof, Sibian Ioan Alexandru*

*Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013*

### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr.279/2013 promovat de Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, prin care se propune închirierea terenului în suprafață de 500 mp, înscris în C.F. 5591, nr.topo 4476/3/5/6/1, situat pe str.Grigore Ureche nr.27, în favoarea d-lui SIBIAN IOAN ALEXANDRU.

### **Având în vedere:**

-Solicitarea d-lui Sibian Ioan Alexandru, cu domiciliul pe str.Grigore Ureche nr.27 înregistrată la Primăria municipiului Baia Mare, sub nr.9300/05.06.2013;  
-Tinând cont de faptul că terenul solicitat este limitrof proprietății d-lui Sibian și a fost închiriat prin contractul nr.102/26/2003;  
-H.C.L. nr.102/1999;  
-H.C.L. nr.216/2002;  
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia Mare;  
- avizul Secretarului municipiului Baia Mare;  
- Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c; alin.5 lit. b și art. 115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 500 mp, înscris în CF 5591, nr.topo 4476/3/5/6/1, situat pe str.Grigore Ureche nr.27, în vederea menținerii ca livadă de pomi fructiferi și gazon, în favoarea proprietarului limitrof, SIBIAN IOAN ALEXANDRU.

**Art.2** Durata închirierii este de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

**Art.3** Se stabilește chiria la nivelul a 750 lei/an, conform prevederilor H.C.L.nr. 80/2013, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.

**Art.4** In situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul se va rezilia înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Venituri prin serviciul de specialitate.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică la:  
Primarul Municipiului Baia Mare ;  
Direcția de Venituri;  
Compartimentul pregătire elaborare documente ;

Dl.Sibian Ioan Alexandru;  
Instituția Prefectului- Județul Maramureș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MANDRA IOAN**

**CONTRASEMNAT**  
**SECRETAR**  
**BRAD RODICA**

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>21</i>
<i>Pentru</i>	<i>19</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>2</i>